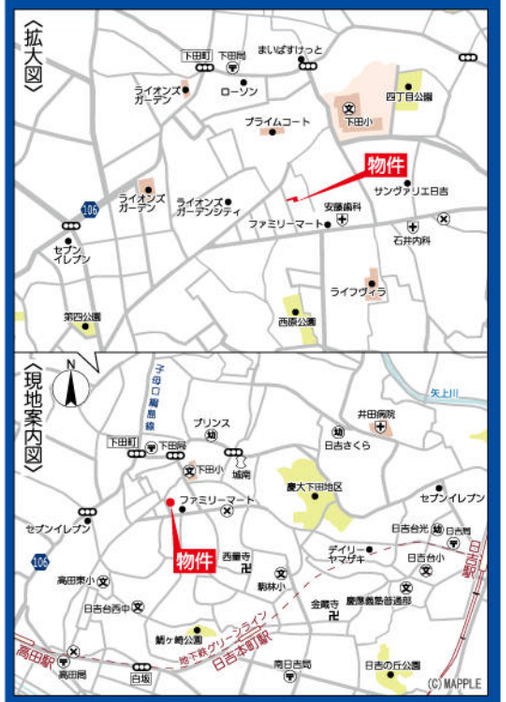
新築戸建
下田町5丁目

販売価格 **5,580**(税込)万円

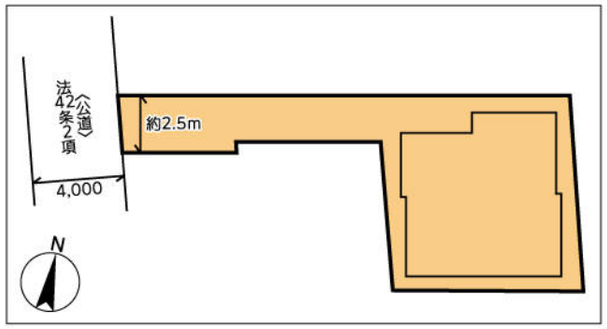
地下鉄グリーンライン
「日吉本町」駅徒歩16分

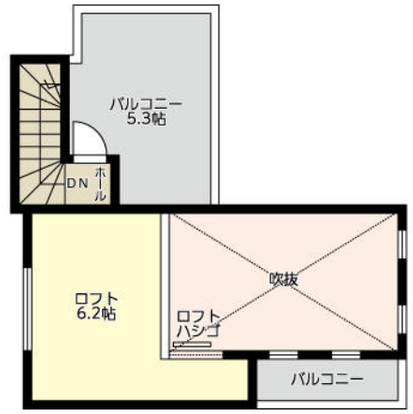


LIFE INFORMATION
- くじら保育園……350m
- 下田小学校……190m
- 日吉台西中学校……650m
- 下田町四丁目公園……400m
- セイムス……290m
- まいばすけっと……350m
- ファミリーマート……150m
- 日吉おおつかクリニック……290m

リビングは高さ4m超えの吹き抜けが広々空間を演出
未来壁でお好みのライフスタイルを実現

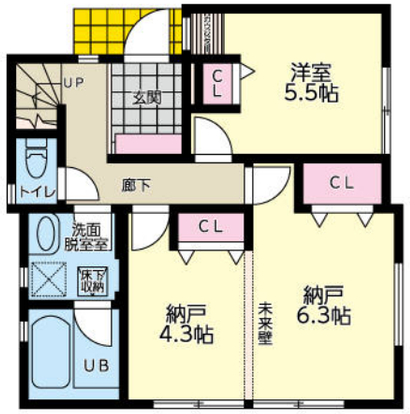
【配置図】



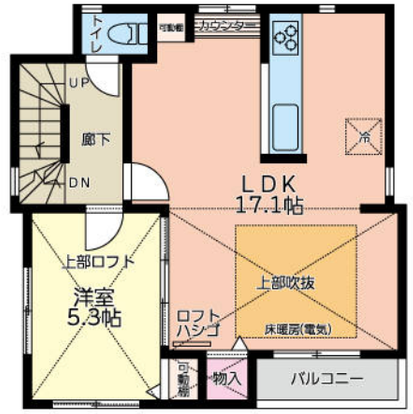


PH階
3.31㎡

【間取り図】



1階
46.11㎡



2階
45.48㎡

設備・仕様

安心へのこだわり

地盤保証 20年
~地盤ネットHDの地盤調査により、最深20年保険金5,000万円の保証が付帯されています~

まもりすまい保険
住宅瑕疵担保責任保険法に関する住宅瑕疵担保責任保険
住宅瑕疵担保機構

【物件概要】■所在地：横浜市港北区下田町五丁目1-18(地番82番10)　■交通：横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉本町」駅徒歩16分　■販売価格：5,580万円(税込)　■権利関係：所有権　■土地面積：96.2㎡※路地状部分約25.4㎡　■建物面積：94.9㎡　■間取り：3ＬＤＫ　■建築確認番号：第22ＫＡＫ建確03982号　■地目：宅地　■都市計画：市街化区域■用途地域：第2種中高層住居専用地域　■建蔽率：60%　■容積率：150%　■高度地区：第3種高度地区　■防火指定：準防火地域　■その他制限：周辺地区又は自動車ふくそう地区、景観法　■接道：西側幅員約4m公道に間口約2.5m接道　■道路種別：法42条2項　■設備：都市ガス、公営水道、公共下水、東京電力　■現況：完成(R5年8月31日)　■引渡し時期：相談　■その他：※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

REAL ESTATE I CAN at home

神奈川県知事免許(5)第24864号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

株式会社アイキャン
〒221-0835 横浜市神奈川区鶴屋町3-35-9

TEL 045-324-6006
FAX 045-324-6011
URL http://www.ican-r.com E-mail info@ican-r.com

◆取引態様：売主
◆手数料：3%(税込)
◆情報公開日：2023.9.12

建売用地・中古戸建、マンション求む！